



工程勘察设计资质(出图)专用章
安徽省城市综合设计研究院有限公司
工程设计甲级 证书编号:A134013248
安徽省住房和城乡建设厅监制(A)
有效期至2029年12月17日



楼号	1#供电所	
地上(下)层数	地上2层	
建筑高度	8.55m	
总建筑面积	698.88	
其中	地上 (m ²)	698.88
	地下 (m ²)	0
基底面积 (m ²)	358.40	
公建类型及面积 (m ²)	698.88	
计容建筑面积 (m ²)	689.74	
不计容建筑面积 (m ²)	9.14	
其中	外墙保温建筑面积	9.14

项目	数量	单位	备注
规划总用地面积	2379.0	m ²	约3.57亩
规划净用地面积	2379.0	m ²	
总建筑面积	698.88	m ²	含外墙保温层60mm面积
地上建筑面积	698.88	m ²	
其中	1#供电所	698.88	m ²
容积率	0.29		≤0.5
计容总建筑面积	689.74	m ²	不含保温层面积
建筑密度	15.07	%	≤30%
绿地率	10.2	%	≥10%
绿地总面积	243	m ²	
最大层数	2	层	
最大高度	8.55	m	室外地坪至坡屋顶屋檐与屋脊的中心线高度
机动车停车位	8	辆	按0.8辆/100m ² 建筑面积, 规划需配建6辆; 实际室外配建6辆, 室内配建2辆, 同时按不少于总车位的30%配建充电桩车位, 合计3辆
非机动车停车位	30	辆	按1.5辆/100m ² 建筑面积, 规划需配建11辆, 实际配建30辆

