

贵环评〔2025〕15号

## 关于池州市民政局池州市精神卫生福利设施 建设项目环境影响报告表审批意见的函

池州市民政局：

你单位报来的《池州市精神卫生福利设施建设项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）收悉。应你单位申请，我局组织专家对《报告表》进行了技术审查，经2025年6月23日局长办公会研究通过并公示，现将《报告表》审批意见函复如下：

一、项目概况。池州市民政局池州市精神卫生福利设施建设项目位于池州市贵池区清溪街道清溪社区。院区中心坐标为117度29分37.402秒，30度35分11.954秒。项目建设4栋康复楼，设置康复床位300张，配备必要的护理康复、生活服务等区域及其配套设施设备。总建筑面积15000平方米，同时建设给排水、供配电、环保绿化等配套设施。

该项目已于2021年9月26日通过池州市发展和改革委员会备案，项目备案证号：池发改审批〔2021〕353号项目代码为：

2108-341700-04-01-232055。

二、原则同意《报告表》的技术评审意见和环境影响评价总体结论，你单位应严格按照《报告表》中所列项目性质、规模、地点、采用的工艺、生态环境保护措施开展建设。

三、该项目在建设和运营过程中，应严格遵守《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国大气污染防治法》、《中华人民共和国水污染防治法》、《中华人民共和国土壤污染防治法》、《中华人民共和国噪声污染防治法》、《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》、《建设项目环境保护管理条例》和《安徽省环境保护条例》、《安徽省大气污染防治条例》等法律法规的要求，全面落实《报告表》中提出的各项环境保护措施，并重点做好以下工作，确保各类污染物稳定达标排放。

（一）加强废气污染防治管理。污水处理站应强化除臭除味处理措施。格栅池、调节池、生化处理池、沉淀池加盖密闭，减少恶臭气体无组织排放；及时清理污水处理站污泥；定期在污水处理站周边、危废暂存间喷洒除臭剂。通过以上措施，污水处理站周边大气污染物最高容许浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中表3的限值要求；食堂油烟排放标准执行《饮食业油烟排放标准》（试行）（GB18483-2001）中“中型规模”油烟排放标准。

（二）按照“清污分流、雨污分流”的原则设计、建设和使用厂区排水系统。康复治疗废水、门诊废水、生活废水经污水处理设施处理后（处理工艺为“格栅+调节+A/O+沉淀+消毒”）排至池

州市天堂湖污水处理厂。废水排放标准执行池州市天堂湖污水处理厂纳管标准及《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)中表2综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放标准。

(三) 优先选用低噪声设备, 优化厂区平面布置, 合理布置高噪声设备, 对高噪声设备采取基础减振、隔声、消声等降噪措施。确保运营期厂界噪声排放达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中1类标准要求。

(四) 固体废物处理处置应遵循“减量化、资源化、无害化”的原则, 对固体废物的产生、运输、贮存、处理和处置应实施全过程控制。按要求建设危废暂存间(A2#康复楼1楼西侧, 20平方米), 应满足《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2023)规范要求; 强化危险废物规范化管理, 特别是临时贮存、转运等环节的防治措施。医疗废物分类收集后暂存于危废暂存间, 委托有资质单位处置, 做到日产日清; 污泥、栅渣及时清理后暂存于危废暂存间, 定期委托有资质单位处置; 生活垃圾委托当地卫部门及时清运。

#### 四、项目在建设和运营中应注意做好以下工作:

(一) 注重施工期的环境管理。施工期大气污染防治措施应满足《安徽省大气污染防治条例》及《安徽省建筑工程施工扬尘污染防治规定》等要求; 施工期颗粒物执行《施工场地颗粒物排放标准》(DB34/4811-2024)中要求; 施工期环境噪声应满足《建筑施工场界环境噪声排放标准》规定的要求; 建筑垃圾应分类处理, 尽可能回收利用; 落实生活垃圾分类收集制度。

（二）加强项目日常环境管理和环境风险防范。你单位应建立健全包括环境风险预防在内的各项生态环境保护规章制度，设置专门环保管理机构，落实专职环保技术人员并加强能力培训；强化污染防治设施日常运行管理，规范设置排污口、污水排放口排水流量自动监测设施；污染防治设施运行记录应真实、有效、及时；按照规范制定企业自行监测方案，配备必要的环境监测仪器设备或委托资质单位开展自行监测；定期发布企业环境信息并主动接受社会监督；加强各类原辅材料运输、贮存、使用过程中的管理。

（三）你单位在项目施工期、运营期应做好安全管理工作。在建设时应到相关部门履行规划、施工许可等相关手续。环保设备设施启动、停运、检修或改（扩）建时，严格落实安全生产相关要求，切实做好本项目的日常环境保护管理和安全管理工作，杜绝污染事故发生，确保周边环境安全。

五、本项目必须严格执行环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度。项目建成后，应按规定程序组织环境保护设施竣工验收，经验收合格后方可正式投入生产。

六、该项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染的措施发生重大变动的，你单位应当依法重新报批该项目的环境影响评价文件。

七、按照《排污许可管理条例》和《固定污染源排污许可分类管理名录》规定的相关要求申请领取《排污许可证》，将批准

的环评文件中各项环境保护措施、污染物排放清单及其他有关内容载入排污许可证，禁止无证排污或不按证排污。

八、清溪街道办事处和贵池区生态环境保护综合行政执法大队要加强对该项目的环境管理和跟踪监督，以保证项目建设将各项污染防治措施和生态保护措施落实到位。

2025 年 7 月 2 日

抄报：池州市生态环境局

---

抄送：区发改委、区自然资源和规划局、区应急管理局、区卫健委、清溪街道办事处

---

发：区生态环境保护综合行政执法大队

---

池州市贵池区生态环境分局

2025 年 7 月 2 日印发