

池州市贵池区人民政府征收土地公告

贵征地告〔2025〕5号

2025年1月21日，安徽省人民政府以《关于2024年度里山街道道路畅通工程项目建设用地的批复》（皖政地〔2025〕21号），批准征收集体所有土地0.7441公顷（11.1615亩）。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十一条及《安徽省土地征收及补偿安置办法》第二十一条等有关规定，现将有关事项公告如下：

一、征收土地范围

本次拟征收土地位于里山街道解放社区中庄组、杨街村厅屋组、杨街村施桥组、杨街村老屋组、杨街村畈里组、新华村八组、新华村十组、新华村十一组和新华村十二组范围内。

征收土地位置详见附图。

本次批准征收土地面积0.7441公顷（11.1615亩），其中，农用地0.7214公顷（10.8210亩），含耕地0.4867公顷（7.3005亩）、永久基本农田0公顷（0亩）；建设用地0.0227公顷（0.3405亩）；未利用地0公顷（0亩）。具体现状如下：

单位：公顷

地块名称	所有权权属	集体土地面积	其中			
			农用地	含耕地	建设用地	未利用地
地块一	里山街道新华村十一组	0.0005	0.0005			
地块二	里山街道新华村十组	0.0033	0.0033			
地块三	里山街道新华村十一组	0.0063	0.0049		0.0014	
地块四	里山街道新华村十组	0.0194	0.0194			
地块五	里山街道新华村十二组	0.0270	0.0270			
地块六	里山街道新华村十二组	0.0070	0.0070			
地块七	里山街道新华村十二组	0.0607	0.0607	0.0607		
地块八	里山街道新华村十一组	0.0205	0.0205	0.0205		
地块九	里山街道新华村十组	0.0025	0.0025			
	里山街道新华村十二组	0.0046	0.0046	0.0040		
地块十	里山街道新华村十一组	0.0791	0.0791	0.0791		
地块十一	里山街道新华村十组	0.0046	0.0046			
地块十二	里山街道新华村八组	0.0971	0.0971	0.0954		



地块十三	里山街道新华村十组	0.0055	0.0055	0.0055		
地块十四	里山街道新华村八组	0.0879	0.0879	0.0331		
地块十五	里山街道新华村八组	0.0004	0.0004	0.0004		
地块十六	里山街道新华村八组	0.0059	0.0059	0.0059		
地块十七	里山街道解放社区中庄组	0.0891	0.0807	0.0444	0.0084	
	里山街道杨街村施桥组	0.1056	0.1056	0.1040		
地块十八	里山街道杨街村施桥组	0.0045	0.0045	0.0045		
地块十九	里山街道解放社区中庄组	0.0111	0.0111			
地块二十	里山街道杨街村施桥组	0.0060	0.0060	0.0060		
地块二十一	里山街道杨街村施桥组	0.0007	0.0007			
地块二十二	里山街道杨街村施桥组	0.0224	0.0170		0.0054	
	里山街道杨街村老屋组	0.0215	0.0186	0.0081	0.0029	
地块二十三	里山街道杨街村施桥组	0.0355	0.0331	0.0049	0.0024	
地块二十四	里山街道杨街村施桥组	0.0002	0.0002			
地块二十五	里山街道杨街村施桥组	0.0022			0.0022	
地块二十六	里山街道杨街村施桥组	0.0009	0.0009			
地块二十七	里山街道杨街村施桥组	0.0030	0.0030	0.0011		
地块二十八	里山街道杨街村畈里组	0.0006	0.0006	0.0006		
地块二十九	里山街道杨街村施桥组	0.0014	0.0014	0.0014		
地块三十	里山街道杨街村厅屋组	0.0071	0.0071	0.0071		
合计		0.7441	0.7214	0.4867	0.0227	

## 二、工作安排

本公告发布后，池州市贵池区人民政府将组织里山街道办事处实施土地征收。

对签订征地补偿安置协议的，将于本公告发布之日起90日内，按照《池州市贵池区人民政府征地补偿安置方案公告》（贵征补字〔2024〕31号）及征地补偿安置协议确定的补偿安置费用，将土地补偿费、安置补助费支付给被征地农村集体经济组织和被征地农户，将农村村民住宅以及其他地上附着物和青苗等的补偿费用支付给其所有权人，将搬迁、临时安置费用支付给搬迁人、被安置人。池州市贵池区人民政府将按照《安徽省人民政府关于对符合条件的被征地农民社会保障对象实



行基本养老保险缴费补贴政策的通知》（皖政〔2023〕72号）、《安徽省人力资源和社会保障厅 安徽省财政厅 安徽省自然资源厅 安徽省农业农村厅关于印发对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补贴实施细则的通知》（皖人社发〔2023〕18号）及《池州市人民政府关于对符合条件的被征地农民社会保障对象实行基本养老保险缴费补贴政策的通知》（池政〔2024〕11号）等规定，将被征地农民社会保障费用转入被征地农民社会保障资金专户，并将符合条件的被征地农民纳入基本养老保险体系。

征地补偿安置到位后，被征收土地所有权人、使用权人应当在30日内腾退土地、房屋及其他地上附着物，并将被征收土地所有权、承包经营权等相关权属证书移交给里山街道办事处（地址：里山街道办事处，联系人：蒋虎飞，联系方式：13965925995）。池州市贵池区自然资源和规划局将依据征地批准文件等，报池州市贵池区人民政府同意并公告后，集中办理集体土地所有权、使用权以及土地承包经营权、土地经营权等的变更或者注销登记。对已签订征地补偿安置协议，但拒不按协议约定腾退的，池州市贵池区人民政府将作出责令交出土地的决定。

### 三、公告期限

本公告在拟征收土地所在的里山街道、里山街道解放社区、解放社区中庄组、里山街道杨街村、杨街村厅屋组、杨街村施桥组、杨街村老屋组、杨街村畈里组、里山街道新华村、新华村八组、新华村十组、新华村十一组和新华村十二组范围内，采用街道政务公开栏及村（居）务公开栏张贴方式发布，并在池州市贵池区人民政府门户网站（[www.ahgc.gov.cn](http://www.ahgc.gov.cn)）发布。本公告期限为自发布之日起不少于5个工作日。

根据《中华人民共和国行政复议法》《中华人民共和国行政诉讼法》等规定，被征收土地范围内的土地所有权人、使用权人对征收土地批复不服的，可以在本公告发布之日起60日内向省人民政府提起行政复议。

本公告未尽事宜，均按照法律、法规 and 政策的有关规定办理。

联系单位：里山街道办事处，联系人：蒋虎飞，联系方式：13965925995

附件：2024年度里山街道道路畅通工程项目拟征收土地  
范围位置示意图

2025年2月11日